

**PROJEKT : USTANOVITEV PROJEKTNEGA PODJETJA » DRUGI TIR« in podjetja » SLOVENSKI  
LOGISTIČNI HOLDING »**

**IDEJNA ZASNOVA**

**1. IZHODIŠČA**

Izhodišča za pripravo predloga so naslednje predpostavke :

- Izogibanje neposrednemu zadolževanju Republike Slovenije , ni vpliva na javni dolg oziroma tekoči deficit,
- Da se bistveno ne spreminja lastniška struktura infrastrukturnih podjetji , vsaj v 1. Fazi projekta,
- Možnost vstopa partnerjev v projektno podjetje , ki imajo širši gospodarski interes in lahko bistveno prispevajo k povečanju pretovora na koridorju in nima za prioritetni cilj donos,
- Prevalitve dela tveganj na udeležence v logistični verigi,

**2. USTANOVITEV PROJEKTNEGA PODJETJA » DRUGI TIR »**

Projektno podjetje » DRUGI TIR » se ustanovi kot mešana družba v lasti REPUBLIKE SLOVENIJE ( RS ), EBRD, in drugih za projekt zainteresiranih držav ( Madžarska, Slovaška, Avstrija, Nemčij, Poljska .....). Nobeden od naštetih nima večinskega deleža ( izogib proračunskemu zadolževanju ). Kapitalski vložki in evropska sredstva predstavljajo kapital za izgradnjo projekta.

Investicija Projektnemu podjetju se poplača z pogodbenimi plačili, delno LOGISTIČNEGA HOLDINGA ( večinski del ), delno Republika Slovenija ( manjšinski del ), razlika pa se plača po obdobju 25 let , ko ima Republika Slovenija možnost odkupa infrastrukture in prenos na JŽI.

**3. USTANOVITEV LOGISTIČNEGA HOLDINGA**

Republika Slovenija kot 100 % lastnica podjetja SŽ d.o.o. in skupaj z ( SDH in KAD- om ) tudi 67,11 % lastnica LUKE KOPER d.d. ustanovi podjetje SLOVENSKI LOGISTIČNI HOLDING d.d..

Podjetje SLOVENSKI LOGISTIČNI HOLDING d.d. se ustanovi z prenosom deležev SŽ d.o.o. in LUKE KOPER d.d. na krovno logistično podjetje, ki postane upravljalec logističnih podjetji skupine SŽ in skupine LUKE KOPER d.d.

Glavna naloga holdinga je pridobitev koncesije za železniško infrastrukturo DIVAČA –KOPER, usklajevanje strateških funkcij, predvsem razvojne funkcije, strateških financ, skupnega nastopa na tujih trgih, iskanje notranjih sinergij, pridobivanja strateških partnerjev podjetji znotraj holdinga, širitev slovenske logistike na tuje trge.

Prenos deležev družb SŽ d.o.o. in zlasti LUKE KOPER d.d. je skladen z veljavno zakonodajo in za posledico nima morebitnega prevzema podjetja LUKE KOPER d.d. s strani večinskega lastnika. To pomeni, da za omenjeno ustanovitev SLOVENSKEGA LOGISTIČNEGA HOLDINGA niso potrebna večja dodatna sredstva iz proračuna.

Podjetjem pod okriljem SLOVENSKEGA LOGISTIČNEGA HOLDINGA bo omogočen enak ali boljši razvoj in pogoji za poslovanje kot so trenutni, predvsem pa večji učinki za lastnika.

**POMEMBNO : TAKŠEN PRIMER POVEZOVANJA NE POMENI ZDRUŽITEV PODJETJI IN NE SPREMENI ORGANIZACIJSKE OBLIKE PODJETJI.**

#### **4. GRADNJA 2. TIRA**

Investitor v drugi tir postane družba » DRUGI TIR » v svojem imenu in za svoj račun, » upravljalec oziroma koncesionar » pa postane družba » LOGISTIČNI HOLDING », ki letno plačuje z pogodbo dogovorjen znesek podjetju » DRUGI TIR ». S tem podjetje LOGISTIČNI HOLDING prevzame tveganje uresničitve napovedi učinkov izgradnje drugega tira na logistična podjetja ( LUKA KOPER, SŽ, ostali v verigi, ki plačujejo storitve, ....)

Republika Slovenija pa se obveže da bo za obdobje 25 let plačevala projektному podjetju določeno nadomestilo, ki bo predstavljalo manjšinski del plačila podjetju » DRUGI TIR » ( ekološko nadomestilo,.....), po obdobju 25 let pa Republika Slovenija lahko odkupi projektno podjetje oziroma odkupi izgrajeni tir, ki postane JŽI.

#### **5. FINANCIRANJE 2. TIRA**

Financiranje 2. TIRA zagotovijo lastniki projektneга podjetja z kapitalskimi vložki in evropskimi sredstvi.

Trenutno poznana ocenjena vrednost projekta brez DDV : 1.150.000.000 EUR

Pridobitev sredstev iz Evropskih skladov : .....345.000.000 EUR

Skupaj potrebnih sredstev pridobivanja na trgu .....805.000.000 EUR

V primeru enakomernega poplačila 805.000.000 v obdobju 25 let po izgraditvi ( 5 let gradnja , skupna doba 30 let ) bi letni obrok pri obrestni meri 1,5 % znašal 41 mio EUR, oziroma mesečni obrok 3,4 mio EUR.

MODEL razmerja podjetja » DRUGI TIR » – Slovenski Logistični Holding

Predlagan model razmerja med projektnim podjetjem » DRUGI TIR » in Slovenskim logističnim holdingom d.d. , bi bil razmerje ( upravljanja – koncesije ) z možnostjo odkupa Republike Slovenije in prenos na JŽI po dobi 25 let. Slovenski logistični holding in Republika Slovenija bi v 25 letih odplačala 50 % zneska skozi pogodbo upravljanja oz. koncesije ( 20,5 mio EUR letno za uporabo in razpolaganje z osnovnim sredstvom ( 60 % oziroma okoli 12 mio EUR bi bila obveznost Slovenskega logističnega holdinga, 40 % oziroma okoli 8 mio EUR bi bilo letno nadomestilo Republike Slovenije ), preostalih 50 % pa po dobi 25 let z končnim odkupom osnovnega sredstva plača Republika Slovenija oziroma se pogodbeno razmerje podaljša.

Viri za končni odkup osnovnega sredstva po dobi 25 let bi bili zagotovljeni z natečenimi dividendami Slovenskega logističnega holdinga d.d. oziroma z delno ali celotno privatizacijo Slovenskega logističnega holdinga . d.d. ali posameznih družb znotraj holdinga .

Doba 25 let se lahko tudi ustrezno prilagodi potrebam in zmožnostim vseh udeležencev.

MES DUŠAN, Ljubljana 18.12.2015